

Nr. 501/21.09.2023  
PROIECT  
HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2023

pentru modificarea Hotărârii nr. 479/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF-Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public”, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 76310/20.09.2023,

Analizând Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, înregistrat cu nr. 76314/20.09.2023,

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 479/2021 cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF-Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public”, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile Ordinului nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicație al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4, alin (1) lit. a) – d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021,

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. a), lit. k), alin (14) art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

#### H O T Ă R Ă R E:

Art. I. Hotărârea nr. 479/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF-Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public”, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Se aprobă devizul general al investiției conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
2. Se aprobă valoarea totală a proiectului ”Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public” în cuantum de 4.623.517,01 lei .
3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad, reprezentând categoriile de cheltuieli privind iluminatul public, cheltuieli conexe organizării șantierului finanțate de la bugetul local, în cuantum de 611.748,83 lei.
4. Caracteristicile și indicatorii tehnico – economici, se aprobă în formă modificată, potrivit Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 479/2021 rămân nemodificate.

Art. III. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiție : "Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	111.210,24	21.129,95	132.340,20
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28.000,00	5.320,00	33.320,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.724,30	707,62	4.431,92
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	74.485,95	14.152,33	88.638,28
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	102.418,18	19.459,45	121.877,63
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>213.628,42</b>	<b>40.589,40</b>	<b>254.217,83</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	3.361.822,30	638.746,24	4.000.568,54
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	780.297,35	148.256,50	928.553,85
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2.581.524,95	490.489,74	3.072.014,69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00

4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>3.361.822,30</b>	<b>638.746,24</b>	<b>4.000.568,54</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>95.402,50</b>	<b>18.126,47</b>	<b>113.528,97</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	58.159,53	11.050,31	69.209,84
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	37.242,97	7.076,16	44.319,13
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>38.907,82</b>	<b>0,00</b>	<b>38.907,82</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.809,12	0,00	16.809,12
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.289,58	0,00	5.289,58
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.809,12	0,00	16.809,12
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>181.759,53</b>	<b>34.534,31</b>	<b>216.293,84</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>316.069,85</b>	<b>52.660,78</b>	<b>368.730,63</b>
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3.891.520,59</b>	<b>731.996,42</b>	<b>4.623.517,01</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>3.419.981,83</b>	<b>649.796,55</b>	<b>4.069.778,38</b>
	<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>4.623.517,01</b>		
	buget de stat	<b>4.011.768,18</b>		

buget local	<b>611.748,83</b>	
Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>780.297,35</b>	<b>2.581.524,95</b>
Valoare investitie	<b>903.243,22</b>	<b>2.988.277,36</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>1.473.479,97</b>	<b>4.874.840,72</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>297.702,79</b>	<b>984.915,79</b>
Data	07.02.2022	
Curs Euro	4,9495	
Valoare de referință standard de cost (LUNGIME)	0,613	

**Director Executiv,  
Sorin Gurban**

**Şef Serviciu,  
Lucia Giurgiu**

**Consilier,  
Sergiu Potrovita**

**ANEXA 2**  
La Hotărârea Consiliului Local,  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI  
OBIECTIVULUI:**

**”Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public”**

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economic ai obiectivului de investiții (conf. **Anexa nr. 2.2 c**)

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții ”Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public“
Faza PT și contract lucrări atribuite.
Beneficiar (UAT) – Municipiul Arad
Amplasament – Municipiul Arad; Zona Industrială Vest
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA) – <b>4.623.517,01</b>
din care C+M (lei, inclusiv TVA) – <b>4.069.778,38</b>
Curs BNR lei/euro din data <b>4,9495 / 07.02.2022</b>
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA) <b>4.011.768,18</b>
Valoare finanțată de UAT <b>611.748,83</b> (lei, inclusiv TVA)

Drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la <u>art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022</u>	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Lungime drum – terasamente	m	613	211.104,12
Lungime drum - strat fundație	m	613	492.747,39
Lungime drum - strat de bază	m	613	342.600,37
Lungime drum – Îmbrăcăminte rutieră	m	613	1.596.653,64
Lățime parte carosabilă	m	7	Nu este cazul.
Șanțuri/Rigole	m	760	27.131,92
Trotuare	m	598	216.624,08
Lucrări de consolidare	m	.....	Nu este cazul.
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m		Nu este cazul.

Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m	.....	Nu este cazul.
Alte capacități:		.....	49.333,77
Standard de cost aprobat prin <u>Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021</u> pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din <u>Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021</u> pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“ (euro, fără TVA)		.....	
Verificare încadrare în standard de cost	EURO		330.000
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro, fără TVA)	EURO		297.702,79

Director Executiv,  
Sorin Gurban

Șef Serviciu,  
Lucia Giurgiu

Consilier,  
Sergiu Potrovița

## **PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**

Nr. \_\_\_\_\_

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 479/2021 aprobată cu modificările și completările ulterioare, cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF - Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public”, în susținerea căruia formulez următorul,

### **REFERAT DE APROBARE**

În prezent inexistența unui drum suplimentar în Zona Industriala Vest îngreunează circulația vehiculelor, nu asigură condiții de siguranță și confort pentru participanții la trafic, respectiv intersecțiile existente din zonă sunt practic “sufocate” în orele de vârf. Traficul actual în zona studiată se încadrează în limitele unui trafic greu.

Realizarea lucrării va conduce la îmbunătățirea stării tehnice, la satisfacerea cerințelor de confort și siguranța a circulației rutiere, posibilitatea de acces suplimentară în condiții optime a participanților la trafic din zona studiată și de asemenea condițiile de mediu se vor ameliora.

Pornind de la această necesitate de construire, a fost realizată documentația tehnică ”SF – Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public” și Proiectul tehnic, iar indicatorii tehnico – economici au fost aprobați conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 479/2021.

Proiectul este finanțat în cadrul Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, și prezentarea indicatorilor investiției se face conform prevederilor Ordinului nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicație a O.U.G. 95/2021

Având în vedere indicatorii tehnico – economici aprobați, precum și funcțiile de cerințele și condițiile de finanțare prin Program, consider oportuna adoptarea unei hotărâri pentru modificarea HCLM 479/2021, aprobată cu modificările și completările ulterioare, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiție ”SF – Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public”

**p. PRIMAR,**  
**Bibarț Călin**  
**VICEPRIMAR**  
**Lazăr Faur**

**RAPORT**  
**al serviciului de specialitate**

**Referitor la:** Referatul de aprobare înregistrat cu nr. \_\_\_\_\_ a domnului Călin BIBARȚ, Primar al Municipiului Arad

**Obiect :** modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 479/2021 aprobată cu modificările și completările ulterioare, cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici a obiectivului de investiție ”SF-Amenajare drum de acces Zona Industrială Vest și iluminat public”

În prezent inexistența unui drum suplimentar în Zona Industrială Vest îngreunează circulația vehiculelor, nu asigură condiții de siguranță și confort pentru participanții la trafic, respectiv intersecțiile existente din zonă sunt practic ”sufocate” în orele de vârf. Traficul actual în zona studiată se încadrează în limitele unui trafic greu.

Realizarea lucrării va conduce la îmbunătățirea stării tehnice, la satisfacerea cerințelor de confort și siguranța a circulației rutiere, posibilitatea de acces suplimentară în condiții optime a participanților la trafic din zona studiată și de asemenea condițiile de mediu se vor ameliora.

Pornind de la această necesitate de construire, a fost realizată documentația tehnică ”SF – Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public” și Proiectul tehnic, iar indicatorii tehnico – economici au fost aprobați conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 479/2021.

Proiectul este finanțat în cadrul Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, și prezentarea indicatorilor investiției se face conform prevederilor Ordinului nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare al O.U.G. 95/2021

Față de indicatorii tehnico – economici aprobați inițial, precum și funcție de condițiile de finanțare prin Programului național de investiții ”Anghel Saligny” există solicitarea de a reaproba devizul general al investiției după atribuirea contractului de execuție lucrări.

Având în vedere că a fost atribuită execuția lucrărilor și că s-au înregistrat unele economii se propune modificarea Hotărârii 479/2021 cu modificările ulterioare respectiv devizul general și indicatorii tehnico-economici cu respectarea Anexei 2.2 c aferentă drumurilor comunale, conform normelor de aplicare a programului, aprobate conform Ordinului 1331/2021.

Indicatorii tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției: 4.623.517,01 lei (total general cu TVA),  
din care: C+M = 4.069.778,38 lei (inclusiv TVA) și  
Valoare finanțată de la Bugetul de Stat: 4.011.768,18 lei  
Valoare finanțată de la Bugetul local: 611.748,83 lei

Față de cele de mai sus , propunem modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 479/2021 aprobată cu modificările și completările ulterioare, cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF-Amenajare drum de acces zona industrială vest și iluminat public”, , ca fiind oportun și legal, întrunind cerințele prevăzute de lege.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Gurban Sorin**

**ȘEF SERVICIU,**  
**Giurgiu Lucia**

**VIZAT JURIDIC,**